

Заключение

о результатах публичных по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0117001, в отношении следующих земельных участков в Челябинской области, Каслинском районе, с.Клепалово

19 октября 2018 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» от 12.10.2018 года №831, 19.11.2018 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении документации по планировке территории, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 01.10.2018 №793).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0117001, в отношении следующих земельных участков:

1) земельный участок с кадастровым номером 74:09:0117001:57 площадью 5000 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, с.Клепалово, ул. Дачная, №116;

2) земельный участок с кадастровым номером 74:09:0117001:53 площадью 5000 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, с.Клепалово, ул. Дачная, №118.

Разработчиком проекта межевания территории является: ООО «Навигатор».

Документация по планировке территории была размещена на официальном Интернет-сайте администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 19.10.2018 по 19.11.2018 г. включительно не поступало.

19.11.2018 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по документации по планировке территории, в которых приняли участие 7 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0117001, в отношении следующих земельных участков:

1) земельный участок с кадастровым номером 74:09:0117001:57 площадью 5000 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, с.Клепалово, ул. Дачная, №116;

2) земельный участок с кадастровым номером 74:09:0117001:53 площадью 5000 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения

личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, с.Клепалово, ул. Дачная, №118, участники публичных слушаний заслушали доклад заместителя начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Демидовой Т.А.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту межевания территории, озвученные при выступлении, и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории, признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории;

3) представить проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

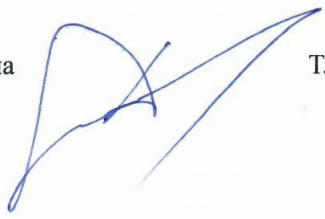
4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта администрации: <http://www.kasli.org>

Заместитель главы Каслинского муниципального района

 Н.В.Шамардин

Заместитель начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

 Т.А. Демидова